

Ook Voorkoop gaat van het aardgas af.
Wat betekent dat voor u?



WARMTEKEUZE
C U L E M B O R G



Inhoud

Nederland gaat van het aardgas af	4
Aardgasvrij wonen: wat betekent dat eigenlijk?	5
Wat moet ik dan precies met mijn huis doen?	5
Wat zijn de doelen van Warmtekeuze Culemborg?	6
Wat gaan we doen?	7
Hoe gaan we samen een buurtenergieplan maken?	9
En hoe moet ik dat allemaal betalen?	16
Wat heb ik eraan als ik hier nu aan meewerk?	17
Doe mee	18

Nederland gaat van het aardgas af.

Voorkoop ook. Wat betekent dat voor u?

De Nederlandse overheid draait tussen nu en 2050 de aardgaskraan dicht. Aardbevingen in Groningen, de klimaatverandering en de uitputting van fossiele bronnen zijn hiervoor de redenen. De Nederlandse overheid heeft zich verplicht om te doen wat nodig is om de opwarming van de aarde te beperken.

Dit kan alleen als we het samen doen: gemeenten, bedrijven én burgers dragen hieraan bij.


Aardgasloos wonen: wat betekent dat eigenlijk?

Het betekent dat u er op voorbereid bent dat u in de toekomst op een andere manier uw huis en tapwater verwarmt en zonder gastoestel gaat koken.

Hoewel het nog jaren kan duren voor het zover is, is het noodzakelijk en ook verstandig om tijdig vast te stellen wat er voor u nodig is. Want het kost veel tijd en geld om alle woningen en de infrastructuur (in de straat) voor een aardgasvrije toekomst geschikt te maken.

Wat kan ik dan precies met mijn huis doen?

Daar is niet zomaar antwoord op te geven. Want niet ieder huis is hetzelfde. Er zijn verschillende mogelijkheden om zonder aardgas te stoken en te koken. Om uit te zoeken wat voor u het beste is, krijgt u hulp van de gemeente Culemborg, coöperatie Vrijstad Energie en woningcorporatie KleurrijkWonen. Samen verzorgen ze het project 'Warmtekeuze Culemborg'.



Warmtekeuze Culemborg helpt de bewoners van Culemborg om hun huizen en gebouwen aardgasvrij te maken en heeft daarbij als doel:

- de kosten zo laag mogelijk te houden voor de Culemborgse inwoners;
- intensief te luisteren naar en samen te werken met alle huiseigenaren om ervoor te zorgen dat alle woningen toekomstbestendig worden;
- dat de maatregelen zoveel mogelijk wooncomfort en kwaliteit opleveren voor alle huiseigenaren;
- woningeigenaren mee te laten beslissen over de manier waarop Culemborg en uw wijk aardgasvrij wordt.

Heel in het kort: Wat gaan we dan doen?

■ **Binnenkort** brengen we in kaart wat de mogelijkheden zijn voor uw huis en de hele wijk Voorkoop. De voorkeuren van de bewoners van Voorkoop worden vastgelegd in het buurtenergieplan van Voorkoop. Er zijn al enkele technisch haalbare opties in kaart gebracht voor de verschillende type huizen bij u in de wijk. Deze opties zijn gebaseerd op de kennis van nu en de huidige technische mogelijkheden. Zo kunt u al een globaal beeld krijgen van de richting waar u aan kunt denken. Omdat iedere woning verschillend is, is er een on-line programma beschikbaar om uw eigen situatie vrij eenvoudig in kaart te brengen. Deze gegevens vormen de basis voor het buurtenergieplan.

■ **Later**, naar verwachting in 2021, als alle buurten in Culemborg hun buurtenergieplan klaar hebben, ont-

staat het beeld hoe heel Culemborg van het aardgas kan. Dit wordt in een Warmtetransitieplan vastgelegd. Hierin wordt beschreven hoe heel aardgasvrij Culemborg eruit gaat zien.

■ **Daarna** wordt er per buurt een buurtuitvoeringsplan gemaakt, voor zowel koopwoningen, huurwoningen en andere gebouwen. Hierin staat beschreven hoe we het allemaal zo goedkoop en goed mogelijk gaan uitvoeren en hoe we het met elkaar gaan betalen.

Hoe gaan we samen een
buurtenergieplan Voorkoop maken?

1



Stap 1

Startbijeenkomsten in Voorkoop

U bent van harte welkom op één van de startbijeenkomsten zodat u een beeld krijgt van wat u te wachten staat in dit proces. We informeren u uitgebreid over dit hele proces: wat wij voor u kunnen doen en hoe u zelf kunt beoordelen wat voor uw eigen woning de beste oplossing is. U kunt er voor kiezen om op verschillende manieren bij te dragen. Dit kan bijvoorbeeld door een rol te vervullen tijdens de voorbereiding om uw wijk en buurtgenoten te helpen. Hier hoort u op de startbijeenkomst meer over. Als u dat nodig vindt, organiseren we meer bijeenkomsten.

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 2

(voor woningeigenaren): U inventariseert uw eigen behoeften en krijgt inzicht in de maatregelen die u zou kunnen treffen

Om tot een goed beeld te komen hoeveel energie u nu en in de toekomst nodig heeft, kunt u uw gegevens in een online programma invoeren. Dit programma heet **Omons**. Na het invoeren van deze gegevens, krijgt u nu al een globaal beeld van wat voor uw woning de mogelijkheden zijn, wat de kosten hiervan zijn en wat het u oplevert. Uw gegevens kunt u anoniem laten verwerken. Voor huurwoningen inventariseert de verhuurder de behoeften.

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 3

U kunt altijd terecht met uw vragen en opmerkingen. We houden regelmatig spreekuren

Om de week houden we spreekuur op Markt 11 in Culemborg. U kunt dan langskomen met vragen over uw huis of over het invullen van Omons. Als u graag iemand bij u thuis wilt hebben die u hiermee helpt, dan kan dat ook.

Mailt u gerust al uw vragen naar info@EnergieSamenVoorkoop.nl of stelt u uw vraag of opmerking op www.EnergieSamenVoorkoop.nl

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 4

Alle informatie wordt gebundeld in een buurtenergieplan

De buurtbewoners uit Voorkoop leggen alle wensen, behoeften en mogelijkheden vast in een concept buurtenergieplan. De gemeente, de woningcorporatie KleurrijkWonen en de coöperatie Vrijstad Energie ondersteunen dit proces en checken of de beoogde maatregelen technisch haalbaar zijn. Als dit concept klaar is, krijgen alle buurtbewoners een digitale link naar dit plan toegestuurd.

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 5

We nodigen u weer uit voor een bijeenkomst.

Hier worden de wijzigingen nog eens goed doorgesproken. De buurtbewoners verwerken de opmerkingen die tijdens de bijeenkomst genoemd zijn in een eindconcept buurtenergieplan. Dat eindconcept wordt inhoudelijk getoetst met de gemeente, de netbeheerder en KleurrijkWonen. Dan maken de buurtbewoners een definitief buurtenergieplan klaar voorzending naar alle buurtbewoners

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 6

De buurtbewoners besluiten

Alle buurtbewoners ontvangen per adres het definitieve buurtenergieplan en een stemformulier. U geeft dan op het stemformulier aan of u kunt instemmen met de mogelijkheden die voor uw woning en uw buurt worden voorgesteld. En als u het er niet mee eens bent kunt u hiervoor de redenen aangeven. Uw stem en uw redenen worden in de bijlage van het plan opgenomen.

Hoe gaan we samen een buurtenergieplan Voorkoop maken?



Stap 7

Het buurtenergieplan is klaar. En dan?

De gemeente verwerkt het buurtenergieplan Voorkoop in een plan voor heel Culemborg. Als het buurtenergieplan Voorkoop afgerond is en ook voor de andere wijken in Culemborg buurtenergieplannen zijn gemaakt worden deze plannen gebundeld tot een Warmtetransitieplan voor heel Culemborg. In dat plan wordt beschreven op welke wijze heel Culemborg van het aardgas af kan. De netbeheerder kan een planning gaan maken van de activiteiten in Voorkoop. En KleurrijkWonen en de buurtbewoners zelf kunnen beginnen met de voorbereiding van een uitvoeringsplan voor hun eigen woningen en voor de buurt Voorkoop. Daarbij hoort dan ook de financiering en de opdrachtverlening voor de uitvoering.

En hoe moet ik dat allemaal betalen?

In deze fase hoeft er niets betaald te worden. De reden waarom we uw medewerking nu al vragen, is omdat iedereen dan weet wat er gedaan moet worden om het zo goedkoop en goed mogelijk uit te voeren. We begrijpen goed dat bijna niemand het geld op de plank heeft liggen om de maatregelen te betalen die er nodig zijn om aardgasvrij te wonen. De financiering is een groot en belangrijk vraagstuk dat in de fase hierna veel aandacht krijgt.

Wat heb ik eraan als ik hier nu aan meewerk?

- U gaat nu al aan de slag om te kijken hoe u uw energierekening kunt verlagen. En dat is wel zo prettig als de energie- en aardgasprijzen gaan stijgen!
- U staat er nu niet alleen voor. Alle partijen in de buurt - en hopelijk ook u en uw burens - doen allemaal mee om de behoeften van heel Voorkoop zo goed mogelijk in beeld te brengen.
- U kunt invloed uitoefenen op de wijze waarop de veranderingen die een aardgasvrije toekomst met zich meebrengen gaan plaatsvinden. Door mee te doen beslist u zelf mee, in plaats van dat er op een later tijdstip wellicht óver u wordt beslist.
- Een aardgasvrije woning betekent een toekomstbestendige woning. Toekomstbestendige woningen zijn doorgaans meer waard dan woningen die niet klaar zijn voor de toekomst.

Doe mee!

De gemeente Culemborg en de energiecoöperatie Vrijstad hebben als doel het verplichte warmtetransitieplan (het plan dat de gemeente in 2021 moet opleveren) gezamenlijk met alle inwoners te bepalen. Hoe meer inwoners meewerken, hoe beter: dan wordt het een plan waar de Culemborgers achter kunnen staan. Naast het inventariseren van uw eigen energiebehoefte en het stemmen op het voorgestelde buurtenergieplan, heeft u meer mogelijkheden om mee te werken. Denk dan bijvoorbeeld aan het meedenken over de technische mogelijkheden, het helpen van buurtgenoten bij het invullen van het programma, zitting nemen in de klankbordgroep, et cetera. U bent van harte welkom! Neem hiervoor contact op via info@EnergieSamenVoorkoop.nl.

Meer weten over de stand van zaken in Voorkoop?

Alle informatie, ideeën, nieuws en activiteiten voor de hele wijk Voorkoop kunt u lezen en vooral ook zelf plaatsen op de speciale wijkwebsite

www.EnergieSamenVoorkoop.nl.

Een prettige plek waar u als inwoner met alle opmerkingen en vragen terecht kunt. Maar u kunt hier ook andere buurtbewoners helpen die met bepaalde vragen zitten, waar u een antwoord op heeft. Of zie direct wanneer er bijvoorbeeld weer buurtbijeenkomsten zijn of wanneer het spreekuur precies is. Zo wordt het maken van een buurtenergieplan -en later het uitvoeringsplan- een stuk gemakkelijker!



Heeft u vragen en opmerkingen
of wilt u meer informatie:
Kijk op www.energiesamenvoorkoop.nl

U kunt ook een e-mail sturen naar:
info@vrijstadenergie.nl of info@culemborg.nl

